



وزارة البلديات والإسكان

Ministry of Municipalities and Housing

دليل المستخدم

# لطلب اقتراح استثماري تأجير مؤقت

تاريخ الإعداد: 2026/04/05 م

رقم النسخة: النسخة الأولى

نسخة  
المستثمر

## المحتويات

03

تسجيل الدخول إلى النظام

05

طلب اقتراح استثماري



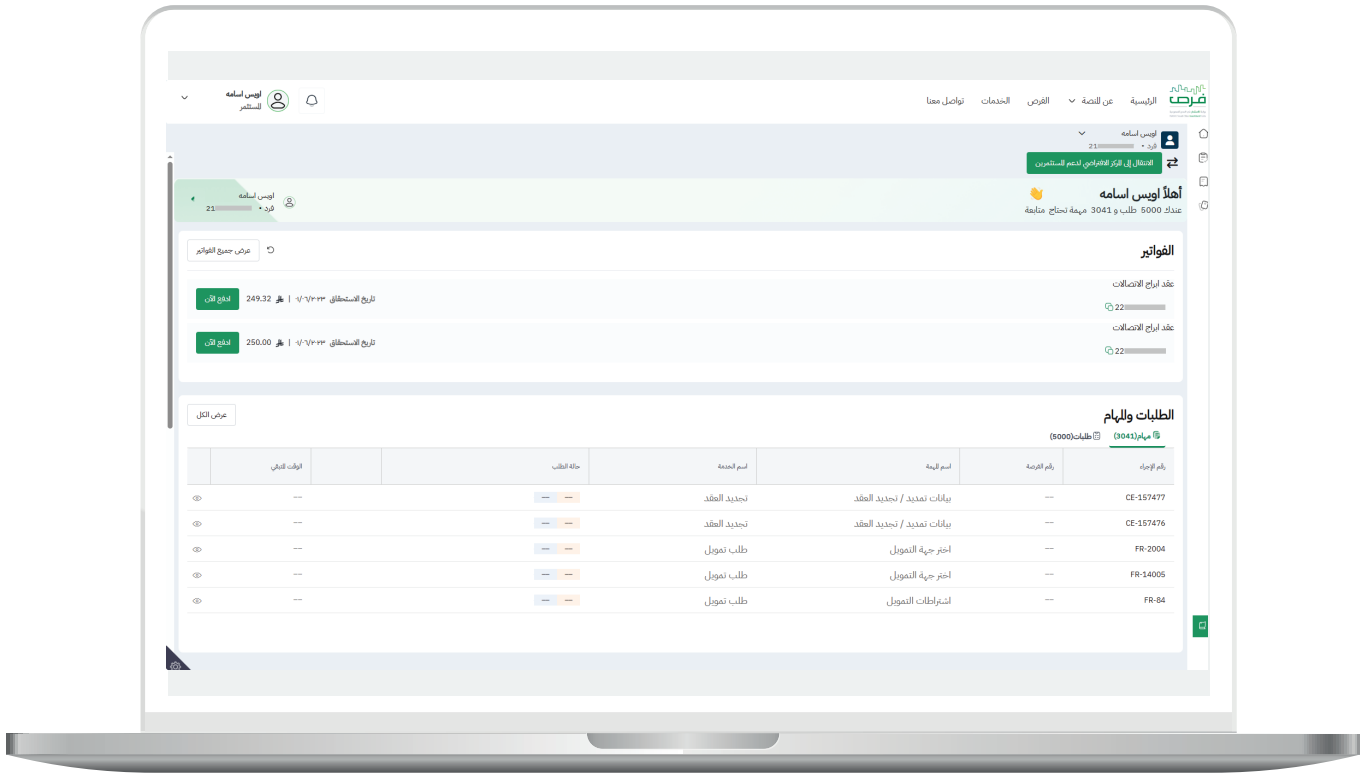
## تسجيل الدخول إلى النظام

(1) بعد الدخول إلى (بوابة فرص) يتم اختيار أيقونة (تسجيل الدخول)، حيث يظهر للمستخدم شاشة تسجيل الدخول كما يلي.

ليقوم بإدخال رقم الهوية الوطنية/الإقامة وكلمة المرور، وإدخال رمز التحقق، ثم يتم الضغط على الزر (تسجيل الدخول).  
مع إمكانية تسجيل الدخول من خلال النفاذ الوطني.

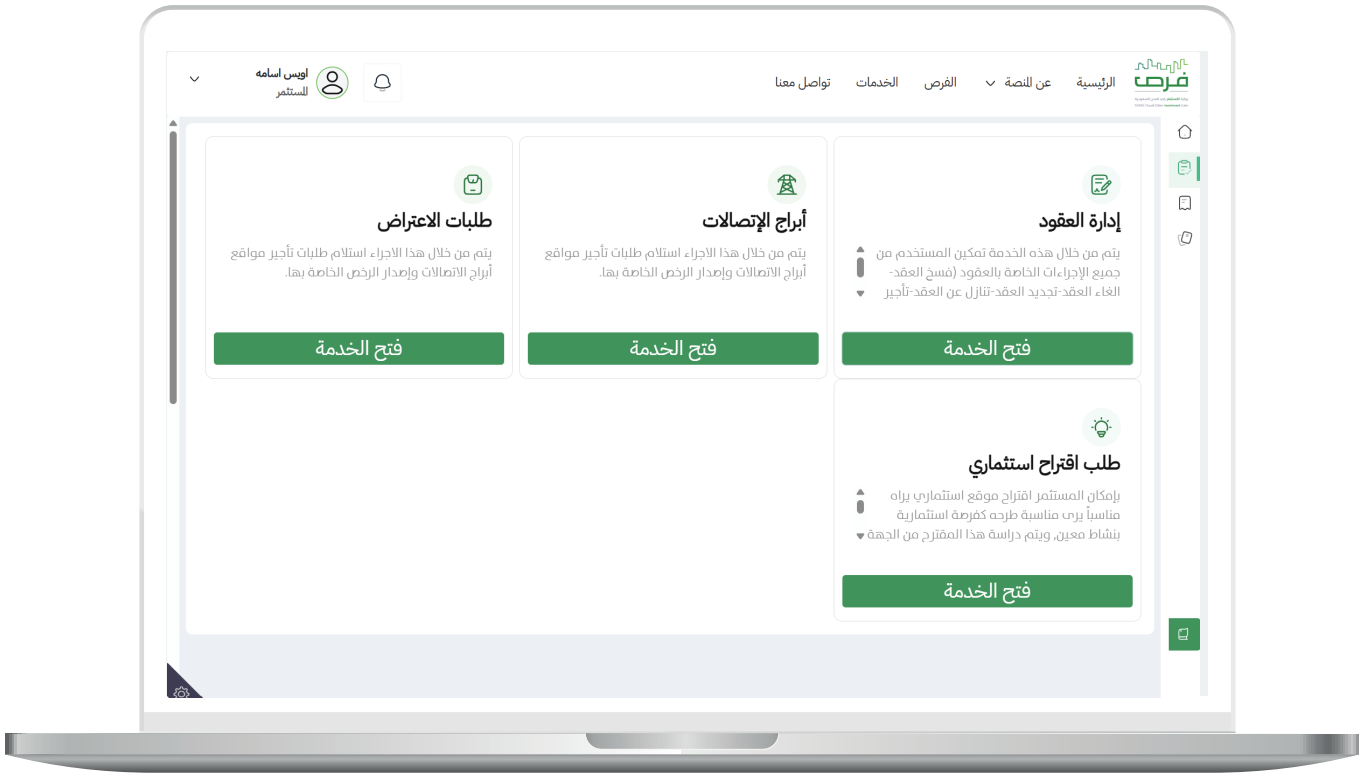


(2) بعدها تظهر للمستخدم الشاشة الرئيسية لبوابة فرص.

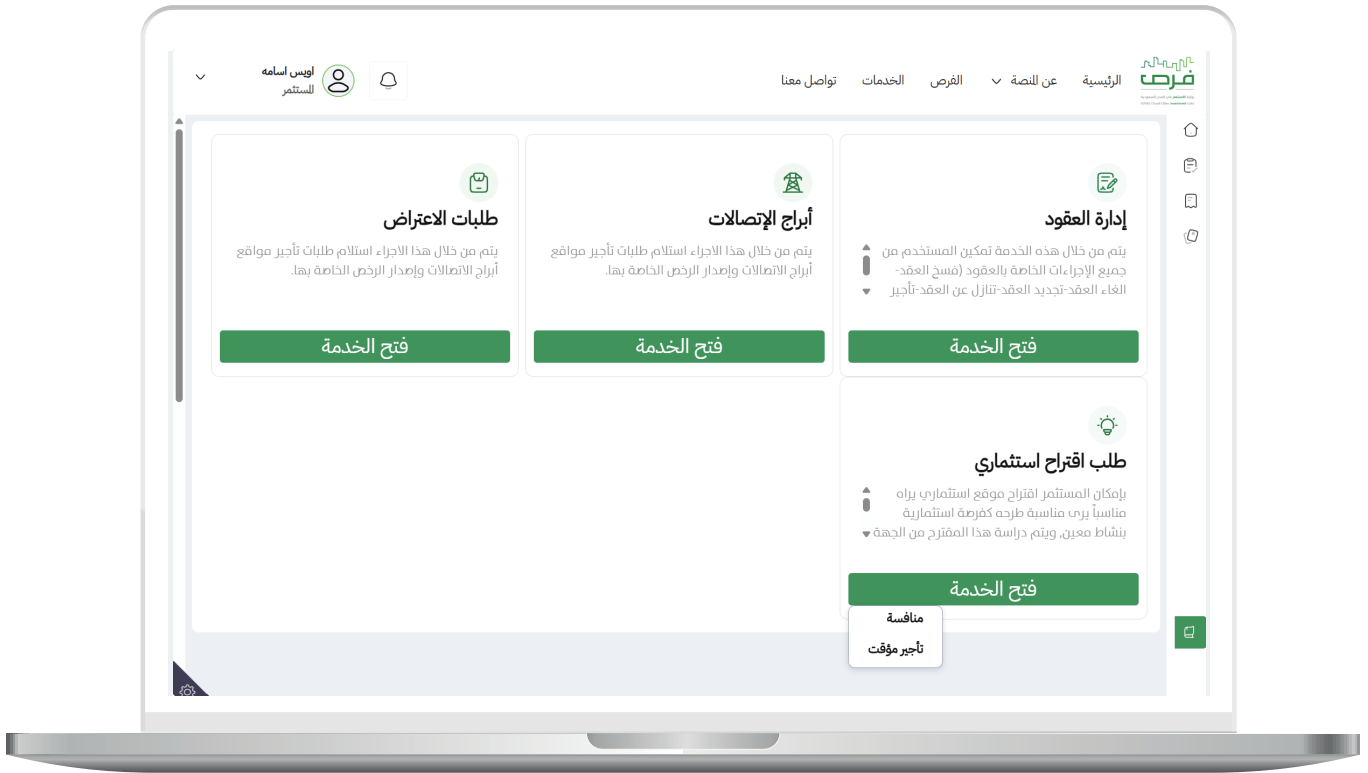


## طلب اقتراح استثماري

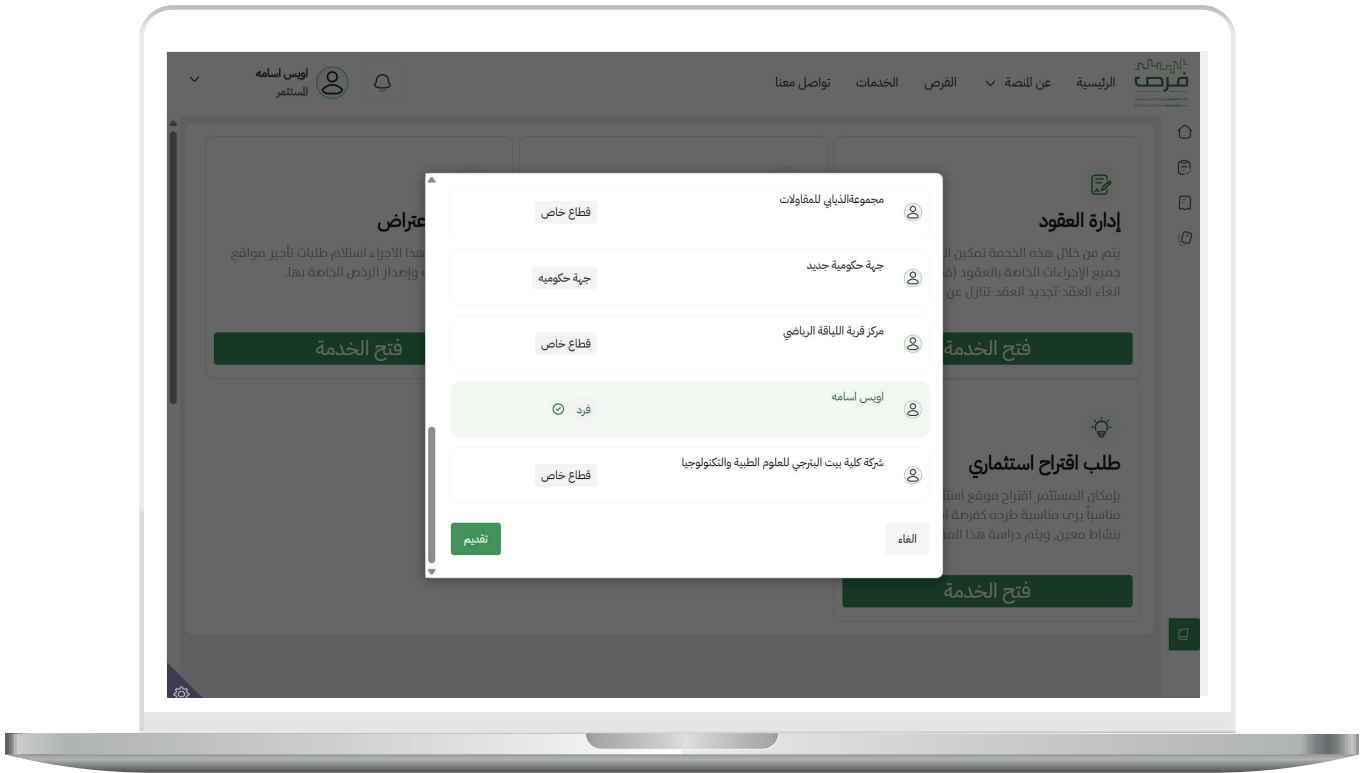
(1) بعد اختيار قائمة (الخدمات) من الأعلى يتم عرض القوائم التالية، ليختار المستخدم (طلب اقتراح استثماري) من خلال الضغط على الزر (فتح الخدمة).



(2) بعدها تظهر الخيارات التالية (مناقسة، تأجير مؤقت) ليتم الاختيار منها.



3) بعد اختيار (تأجير مؤقت) تظهر (قائمة المستثمرين النشطين) ليتم الاختيار منها ثم الضغط على الزر (تقديم).



4) ثم تظهر للمستخدم الشاشة التالية ليتم تعبئة بيانات المستثمر، وتشمل (الأمانة، البلدية، نوع الموقع).

وكذلك (تصنيف المقترح، موجز الاقتراح، مسببات الاقتراح).

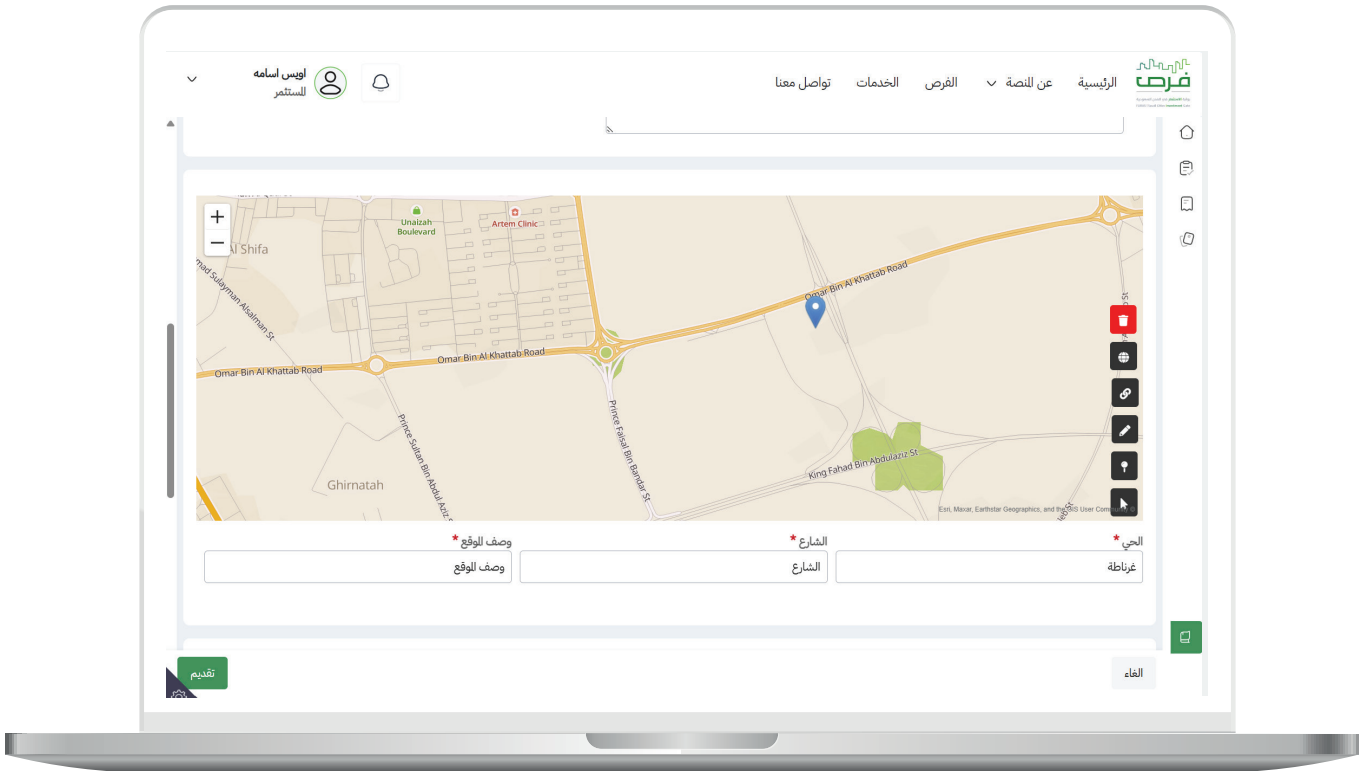
The screenshot displays a web form for investor registration. The form is titled 'بيانات للمستثمر' (Investor Information) and is part of a larger page for submitting a proposal. The form fields are as follows:

- اسم مقدم الطلب** (Applicant Name): اويس اسامه
- رقم هوية مقدم الطلب** (Applicant ID): 21
- رقم الهاتف** (Phone Number): 05
- رقم الموقع** (Location Number): 26-04-434196
- البلدية \*** (Municipality): أمانة منطقة القصيم
- بلدية \*** (Municipality): بلدية محافظة عنيزة
- نوع الموقع \*** (Location Type): الساحات للبادين
- بيانات المقترح** (Proposal Information):
  - تصنيف المقترح** (Proposal Classification): موقع استثماري
  - النوع** (Type): تأجير مؤقت
  - مساحة الموقع بالتر للبرج \*** (Site Area): 540
  - موجز الاقتراح \*** (Proposal Summary): [Empty text area]
  - مسببات الاقتراح \*** (Proposal Justification): [Empty text area]

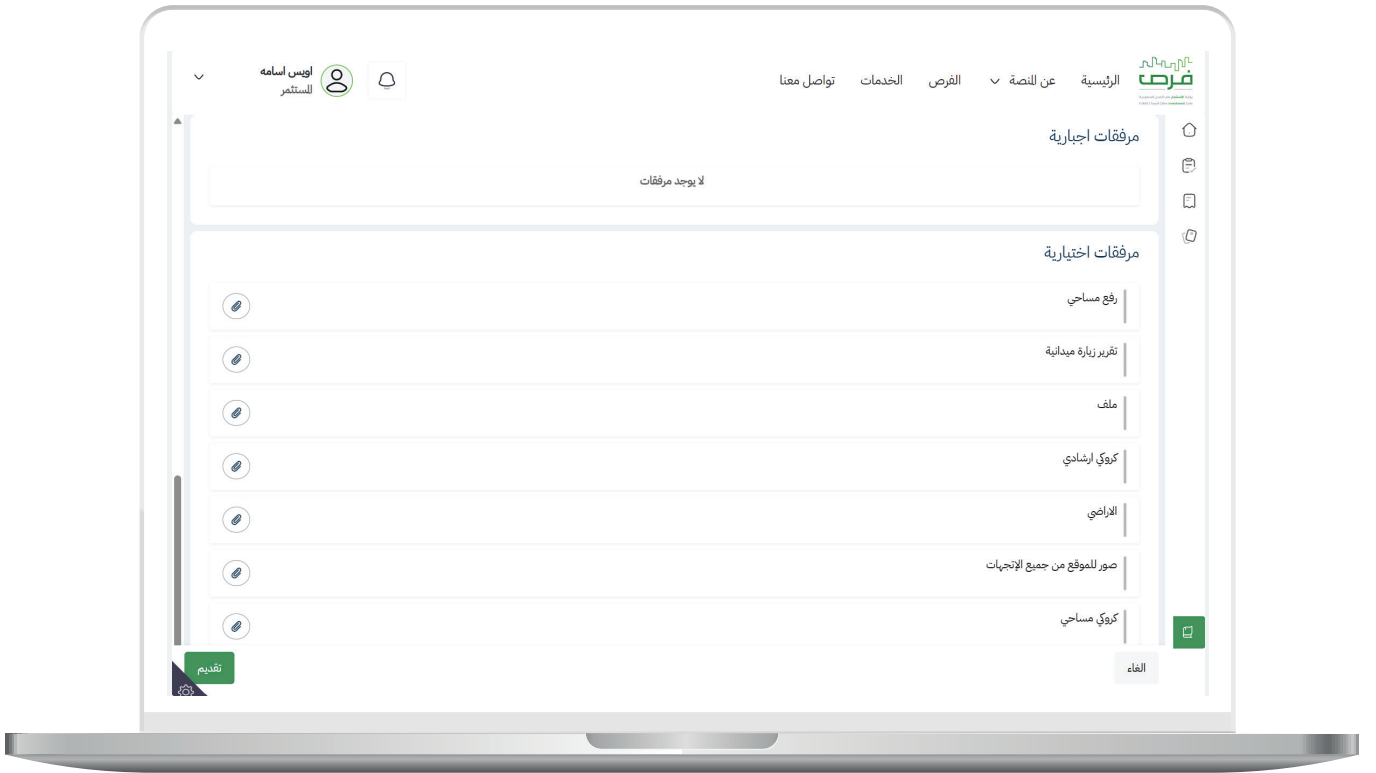
Buttons: 'تقديم' (Submit) and 'الغاء' (Cancel).

5) وبعدها يتم تحديد الموقع على الخريطة.

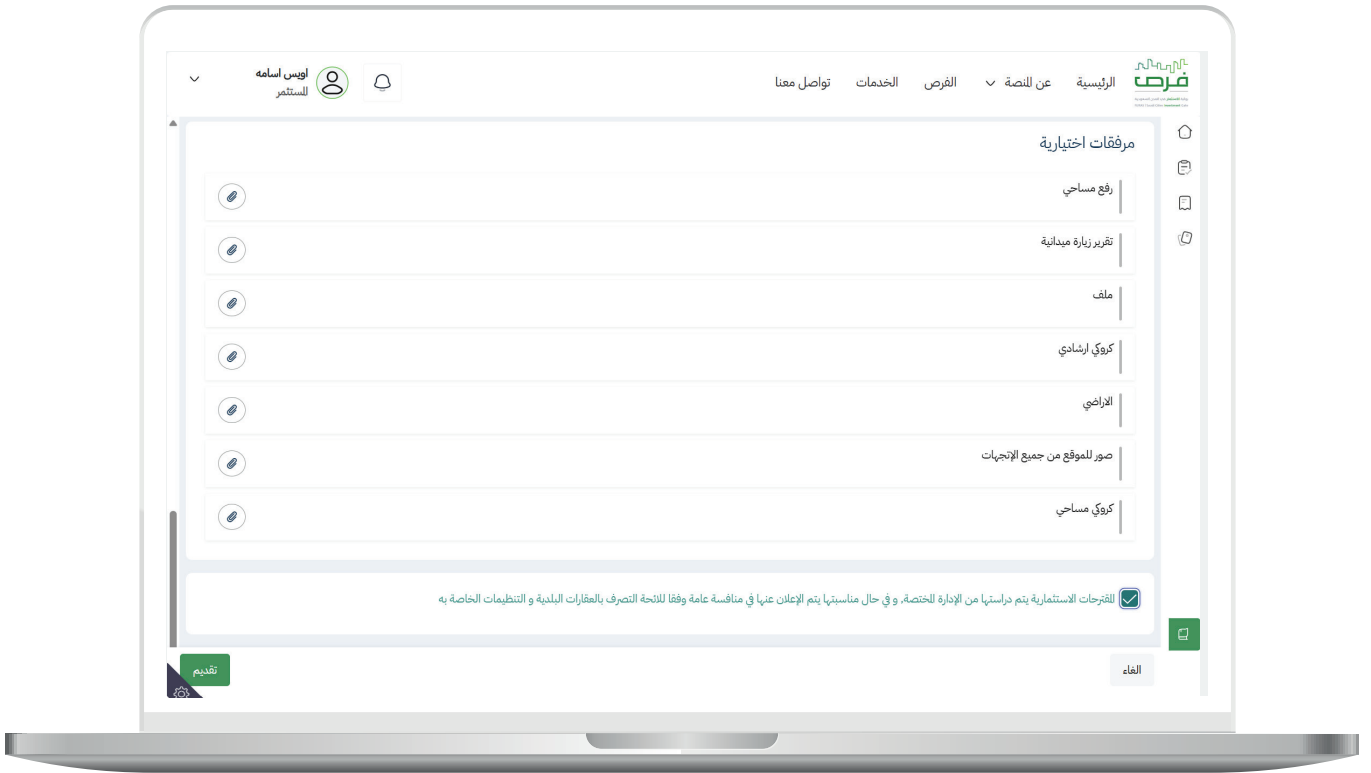
ثم يتم تكملة البيانات في الحقول (الحي، الشارع، وصف الموقع).



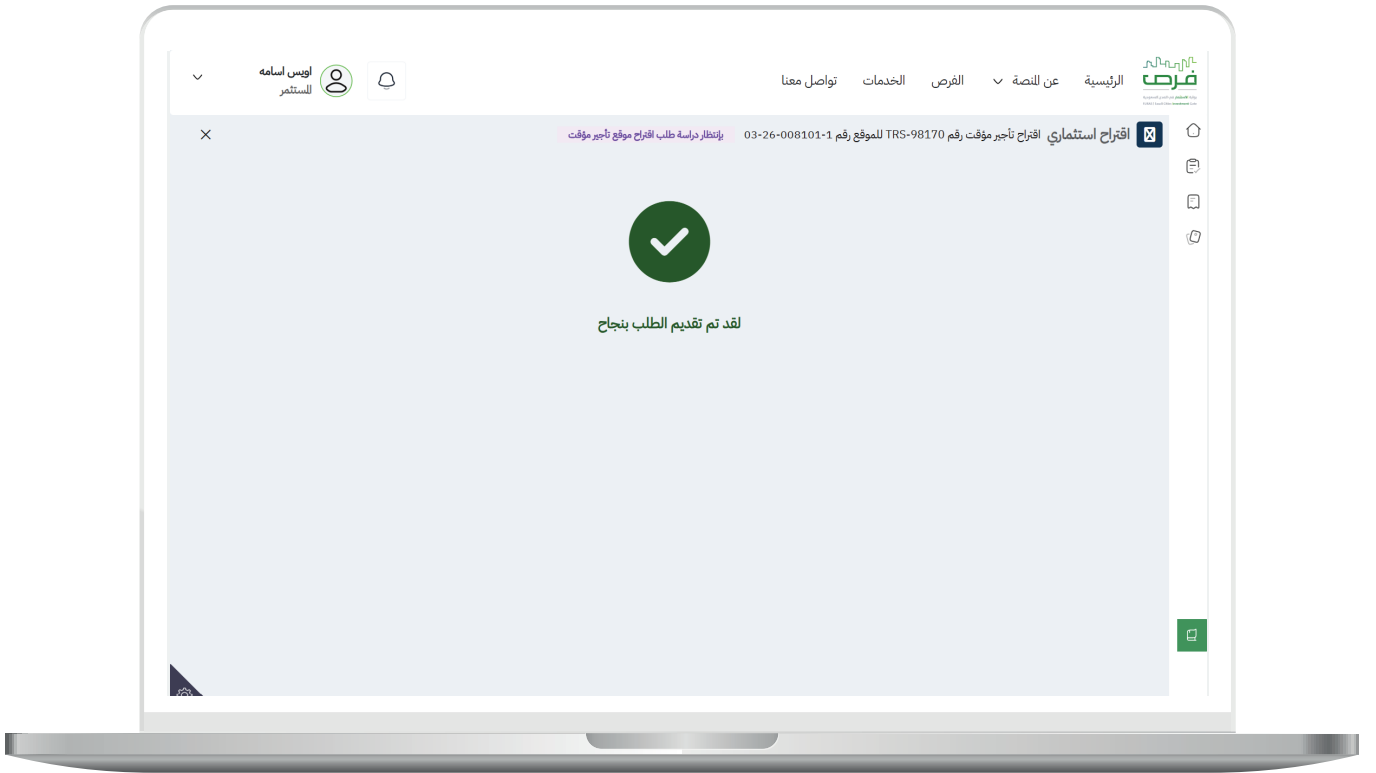
6) كما يقوم المستخدم بإضافة المرفقات بشكل اختياري.



(7) ويتم قراءة الإقرار والموافقة عليه من خلال اختيار المربع.  
بعدها يتم الضغط على الزر (تقديم).



8) ثم يتم تقديم الطلب بنجاح مع إظهار رسالة تأكيد بذلك.



 | [DAEM.momra.gov.sa](http://DAEM.momra.gov.sa)

 | [inv@momrah.gov.sa](mailto:inv@momrah.gov.sa)

 | 199040

 | @momrafuras

