

## مكراسة الشروط والمواصفات والمواصفات

لبناء وتشغيل وصيانة قطع أراضي

لأنشطة المستأمنات المحلية

على قطع أراضي رقم (١٠) منطقة (١)

بالمخطط رقم (١٠) و (١٠٢)

شركة البناء

بمطابق (١٠٠) م

رقم المرسلة | ..... (١٤٤٧ هـ)

بموجب المرسوم رقم ١٠٠٠ لسنة ١٤٤٧ هـ

١- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٢- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٣- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٤- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٥- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٦- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٧- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٨- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

٩- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

١٠- في حالة عدم وجود أي اعتراض من قبل المالكين

فهي من اللغات

| الصفحة | الموضوع                                                         | الترتيب |
|--------|-----------------------------------------------------------------|---------|
| 1      | قائمة تطبيق قصص العائلات المتكدة من تقديم كل المستندات المطلوبة | 1       |
| 2      | معرفة العوائد الزائدة وكارتة البريد والتوصيات                   | 2       |
| 3      | الميزان الرسمي لتطبيق الزيادة المتكدة حتى إعداد السنة المالية   | 3       |
| 4      | ملف                                                             | 4       |
| 5      | ملف                                                             | 5       |
| 6      | ملف                                                             | 6       |
| 7      | ملف                                                             | 7       |
| 8      | ملف                                                             | 8       |
| 9      | ملف                                                             | 9       |
| 10     | ملف                                                             | 10      |
| 11     | ملف                                                             | 11      |
| 12     | ملف                                                             | 12      |
| 13     | ملف                                                             | 13      |
| 14     | ملف                                                             | 14      |
| 15     | ملف                                                             | 15      |
| 16     | ملف                                                             | 16      |
| 17     | ملف                                                             | 17      |
| 18     | ملف                                                             | 18      |
| 19     | ملف                                                             | 19      |
| 20     | ملف                                                             | 20      |
| 21     | ملف                                                             | 21      |
| 22     | ملف                                                             | 22      |
| 23     | ملف                                                             | 23      |
| 24     | ملف                                                             | 24      |
| 25     | ملف                                                             | 25      |
| 26     | ملف                                                             | 26      |
| 27     | ملف                                                             | 27      |
| 28     | ملف                                                             | 28      |
| 29     | ملف                                                             | 29      |
| 30     | ملف                                                             | 30      |
| 31     | ملف                                                             | 31      |
| 32     | ملف                                                             | 32      |
| 33     | ملف                                                             | 33      |
| 34     | ملف                                                             | 34      |
| 35     | ملف                                                             | 35      |
| 36     | ملف                                                             | 36      |
| 37     | ملف                                                             | 37      |
| 38     | ملف                                                             | 38      |
| 39     | ملف                                                             | 39      |
| 40     | ملف                                                             | 40      |
| 41     | ملف                                                             | 41      |
| 42     | ملف                                                             | 42      |
| 43     | ملف                                                             | 43      |
| 44     | ملف                                                             | 44      |
| 45     | ملف                                                             | 45      |
| 46     | ملف                                                             | 46      |
| 47     | ملف                                                             | 47      |
| 48     | ملف                                                             | 48      |
| 49     | ملف                                                             | 49      |
| 50     | ملف                                                             | 50      |
| 51     | ملف                                                             | 51      |
| 52     | ملف                                                             | 52      |
| 53     | ملف                                                             | 53      |
| 54     | ملف                                                             | 54      |
| 55     | ملف                                                             | 55      |
| 56     | ملف                                                             | 56      |
| 57     | ملف                                                             | 57      |
| 58     | ملف                                                             | 58      |
| 59     | ملف                                                             | 59      |
| 60     | ملف                                                             | 60      |
| 61     | ملف                                                             | 61      |
| 62     | ملف                                                             | 62      |
| 63     | ملف                                                             | 63      |
| 64     | ملف                                                             | 64      |
| 65     | ملف                                                             | 65      |
| 66     | ملف                                                             | 66      |
| 67     | ملف                                                             | 67      |
| 68     | ملف                                                             | 68      |
| 69     | ملف                                                             | 69      |
| 70     | ملف                                                             | 70      |
| 71     | ملف                                                             | 71      |
| 72     | ملف                                                             | 72      |
| 73     | ملف                                                             | 73      |
| 74     | ملف                                                             | 74      |
| 75     | ملف                                                             | 75      |
| 76     | ملف                                                             | 76      |
| 77     | ملف                                                             | 77      |
| 78     | ملف                                                             | 78      |
| 79     | ملف                                                             | 79      |
| 80     | ملف                                                             | 80      |
| 81     | ملف                                                             | 81      |
| 82     | ملف                                                             | 82      |
| 83     | ملف                                                             | 83      |
| 84     | ملف                                                             | 84      |
| 85     | ملف                                                             | 85      |
| 86     | ملف                                                             | 86      |
| 87     | ملف                                                             | 87      |
| 88     | ملف                                                             | 88      |
| 89     | ملف                                                             | 89      |
| 90     | ملف                                                             | 90      |
| 91     | ملف                                                             | 91      |
| 92     | ملف                                                             | 92      |
| 93     | ملف                                                             | 93      |
| 94     | ملف                                                             | 94      |
| 95     | ملف                                                             | 95      |
| 96     | ملف                                                             | 96      |
| 97     | ملف                                                             | 97      |
| 98     | ملف                                                             | 98      |
| 99     | ملف                                                             | 99      |
| 100    | ملف                                                             | 100     |

[illegible]

١. قائمة بتأليف كل من المعطيات المتداخلة من تقديم لكل السجلات المطلوبة.

وبين مرادفات الالتزام بتقديم المستندات التمدد والتقليد في مقارعة الطريق، والتي مفادها التخليط،<sup>١٠</sup> وذلك عن طريق الموضع القانوني *Fracturae vias*،<sup>١١</sup> عن طريق تطبيق الأيدي،<sup>١٢</sup> التخليط<sup>١٣</sup> "فرض" المستندات، أصل مطلب التمسك بالتخليط،<sup>١٤</sup> فليكن الأصل - في مقارعة مدعوم ومعلق - من المستند أو من يلو فيه ويطلب عليه اسم المستند ومصادره وإرقام هوكته ورقم التخليط، في التودع والمطاع لتعلن عنه قناع التخليط، مع نقل صورة التمسك بالتخليط في أرشيف المعلقين الجليل إليه.

| رقم | الاسم                                                                                                                                                                               | هل مراقب | هل مراقب |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| 1   | صندوق المعاش، موقع من المستلمين                                                                                                                                                     |          |          |
| 2   | الموظف أو الموظف داخل بوابة الحرم أثناء تقديم الوثائق على المعاش، ومراقبته مستمر على مقدم المعاش.                                                                                   |          |          |
| 3   | الموظف أو الموظف داخل بوابة الحرم أثناء تقديم الوثائق على المعاش، ومراقبته مستمر واقع على المعاش، لمدة الملاحظة المستمرة.                                                           |          |          |
| 4   | صورة سريعة التقطت من السطح الخارجي                                                                                                                                                  |          |          |
| 5   | صورة أثناء التواجد الخارجي                                                                                                                                                          |          |          |
| 6   | مطابق الممارس من منطقة الملاحظة لدى الموظف الخارجي الموقوف ساري المفعول لمدة لا تقل عن 14 سبوعاً بدءاً من التاريخ الملاحظ، ويجب أن يكون بطيئة لا تقل عن 120) من جهة المعاش المستوي. |          |          |
| 7   | صورة سريعة من جهة الملاحظة والمراقبة والممارس ساري المفعول.                                                                                                                         |          |          |
| 8   | مطابق الممارس مع وثائق الملاحظة المستمرة المصنوعة في السجون                                                                                                                         |          |          |
| 9   | صورة من شهادة الملاحظة الخارجية الملاحظة ساري المفعول                                                                                                                               |          |          |
| 10  | صورة من الشهادة الخارجية من مكتب الملاحظة الخارجية الملاحظة                                                                                                                         |          |          |
| 11  | صورة من شهادة الملاحظة الخارجية الملاحظة                                                                                                                                            |          |          |
| 12  | مطابق الممارس مع وثائق الملاحظة والملاحظة ساري المفعول                                                                                                                              |          |          |
| 13  | الرقم الخارجي الملاحظة                                                                                                                                                              |          |          |

**المادة ١٠٤ -** يستبعد أي عطلة، كما يترتب على ذلك **حفظ الضمان المالي**، أو تكون قيمة الضمان أقل من (٩٠٪) من قيمة الضمان المستوي، أو يكون حافله الضمان مقدما بغير اسم المستثمر، أو يكون حافله الضمان تالياً لغيره من (٩٠٪) لسوء بؤرة من التواريخ المحددة لتفتح الشكوك - بالرجوع للمستثمر - المعلقة، كما تترتب على الاستبعاد أو الضمان طبقاً لتسديد الضمان التبركي الذي يقل عن (٩٠٪) ضمن بؤرة التفتيش الأخير.

## ب- تعريف المفردات الواردة بمفوضية الشريعة والمؤسسات

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المشروع            | هو المشروع الذي له إشتاف ومشتطيك ومبياته عن قبل المستثمر إنشاء وتشغيل وصيانة<br>شمارع أراضي لمن الشمارع " إلى 10 منطقة (أ) المنطقة الساعات الخلية بالخطوط<br>رقم 17 هـ 17 هـ عرب الساعات.                                                                                |
| الموقع             | هو الأرض الملائمة لمطابقته للأمانة والتي يقرر عليها النشاط المحدد لها.                                                                                                                                                                                                   |
| المؤسسة            | وزارة البلديات والإسكان.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| الأمانة            | أمانة المنطقة الشرقية (أمانة الموقع).                                                                                                                                                                                                                                    |
| الجهة المخرجة      | وحدات الاستثمار وتعميد الأمانة.                                                                                                                                                                                                                                          |
| الجهات ذات العلاقة | جميع الجهات التي لها علاقة بالمشروع من الجهات التنظيمية والفنية والرقابية وما<br>يكملها.                                                                                                                                                                                 |
| المستثمر           | الشخص ذو الصلة الطبيعي أو الاعتباري الذي يحق له ممارسة أنواع النشاط<br>التجاري والاستثماري بموجب الأنظمة والقوانين ذات العلاقة.                                                                                                                                          |
| مقدم المخطط        | يقصد به الجهة التي تقدم عرضاً لتحويل المخطط من مخطط شريطي أو مؤسسة<br>أو فرداً.                                                                                                                                                                                          |
| الورش              | هي التواشي التي يتم فيها عمليات تصنيع والتجميع وتركيب منتجات معينة أو<br>شبه معينة، أو تجري فيها عمليات الصيانة والإصلاح.                                                                                                                                                |
| التصنيف الورش      | - ورش ذات منظورة متوسطة (F1) تتم فيها الأعمال التي قد تسبب خطراً<br>متوسطاً أو ثلوثاً محدوداً.<br>- ورش ذات خطورة منخفضة (F2) يتم فيها أعمال التركيب والإصلاح الطفيف.                                                                                                    |
| الورش الصناعية     | - هي الورش المخصصة التي تعمل في مجالات تصنيع والتجميع وتركيب المنتجات<br>مثل ورش الصناعات، ورش الآلات، ورش المصانع، ورش السيارات، ورش<br>أعمال التجارة، وتصنيع الآلات والمطابع الخفيفة لتوزيع العام، وورش صناعة<br>الأواني المنزلية، وورش معالجة منتجات المعادن الثقيلة. |
| الورش التشغيلية    | هي ورش ذات نطاق واحد، تعمل فيها أعمال الصيانة والإصلاح والتجديد<br>للمعدات لأجزاء وأجهزتها، مثل: معدات تركيب وإصلاح السيارات الخفيفة.                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |                                   |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <p>تجديد وترقيل هوش السيدات، ورش التجميل، ورش الإعلانات، والطبخ<br/>المصنوع، إنتاج المنظفات وما شابه لتوزيع الناس، وتكون هذه الورش قائمة<br/>بذاتها أو ضمن مبنى قائمة.</p> | <p>ورش متخصصة التي تعمل في مجالات تصنيع وتصنيع وتصنيع وترقيل التجديد مثل ورش<br/>الحدادة، ورش الأثاث، ورش أعمال التجديد، وتصنيع الأثاث، ورش صناعة<br/>الآلات التي تصنع المنظفات لتوزيع الناس.</p> | <p>أحياناً نقل المنتجات أو السلع من منطقة لأخرى، سواء خلال ذلك داخل البلاد أو<br/>بين دول مختلفة، ويتم ذلك عادة باستخدام أم وسائل النقل المختلفة مثل الشاحنات.</p> | <p>هي المنتجات أو السلع التي يتم تداولها وبيعها، وتشمل مجموعة واسعة من الأشياء،<br/>مثل السلع الاستهلاكية، المواد الغذائية، الملابس، الأجهزة الإلكترونية، المواد<br/>البناء، بالإضافة إلى العديد من الأصناف والتجديد، والسلع الأخرى.</p> | <p>هي الأدوات والآلات والمعدات التي تستخدم في عمليات نقل المنتجات<br/>والأشخاص، وتشمل هذه المعدات: القوائم، الشاحنات، الحاويات، أو أي أداة أو<br/>مركبة تستخدم في نقل المنتجات أو الأفراد من مكان إلى آخر.</p> | <p>هي تشكيلة من المنتجات والموظفين التي تشبه تشكيلة السلع والخدمات،<br/>وتتضمن:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• مستودعات (مخازن) مؤقتة (مخازن) يتم فيها تخزين مواد ذات طعم<br/>مستودع على السلامة والصحة العامة مثل المنظفات، السجاد والبلاستيك.</li> <li>• مستودعات (مخازن) مؤقتة (مخازن) يتم فيها تخزين مواد غير قابلة<br/>للاشتعال مثل: مواد البناء والأجهزة، والمواد الخام غير القابلة للاشتعال.</li> </ul> <p>المستودعات عامة - موزعة - موزعة (مخازن) - مؤقتة (مخازن)</p> | <p>مناطق متخصصة لأعمال التجميل والتجميل، وتكون قائمة بالمنتجات المتنوعة، ومن<br/>الممكن أن تكون ممتدة عن بعضها أو ممتدة في منطقة واحدة لتوزيع المواد<br/>البناء وتصنيع التجديد النهائي.</p> | <p>هي أرضية ممتدة عن الأرض مغطاة بالأسفلت أو الخرسانة من الشوارع، وتكون<br/>لتسهيل عمليات التجميل والتجميل.</p> | <p>مناطق التجميل<br/>والشوارع</p> | <p>مناطق التجميل<br/>والشوارع</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|



جـ. الجدول الزمني المتوقع لاجراء المصالحة حتى انهاء السنة الأولى

| التاريخ | التاريخ المحدد                                                                                                                                                                              | السبب                                        |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|         | التاريخ الذي تم فيه النشر                                                                                                                                                                   | تاريخ الإعلان                                |
|         | تلكا غير محدد في الإعلان وبمادة الاستثمار في<br>المرن السعودية فروع السواطة التتميد                                                                                                         | انقر بمعد التقديم المتطلبات                  |
|         | تلكا غير محدد في الإعلان وبمادة الاستثمار في<br>المرن السعودية فروع السواطة التتميد                                                                                                         | موعد فتح المقاريف                            |
|         | تتمدد الأمانة                                                                                                                                                                               | إعلان نتيجة المنافسة                         |
|         | تتمدد الأمانة                                                                                                                                                                               | موعد الاختيار بالترسية                       |
|         | خلال خمسة عشر يوما من تاريخ انقضاء الأمانة<br>المتستمر بغير انقضاء، فإن لم يراجع برميل له<br>إشعار نهائي، يرفعني هذا إشعارا بالفساد عشر<br>يوما                                             | تاريخ توقيع العقد من الترسو<br>طولة المنافسة |
|         | خلال شهر من توقيع العقد                                                                                                                                                                     | تاريخ تسليم المقار                           |
|         | من تاريخ تسليم المقار بمرحبة مختصر تسليم موقع<br>من الأمانة والمستمر - وإذا لم يتم توقيع المستمر<br>على مختصر تسليم المقار يتم إشعاره خطياً<br>وتحسب بداية سريان هذا العقد من تاريخ الإشعار | بداية سريان هذا العقد                        |
|         | هذا توقيع المتسدد                                                                                                                                                                           | موعد بدء التجربة السنة الأولى                |





## ٢. وصف الموقع

| النشاط                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |            |  | صناعات خفيفة (ص-٢)       |  |                                                                                                                            |  |               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|--------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--|
| مكونات النشاط                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |            |  |                          |  | يُسمح بالاستعمالات التالية واستعمالاتها التبعية في منطقة الصناعات الخفيفة                                                  |  |               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |            |  |                          |  | - مستودعات التخزين والتوزيع                                                                                                |  | - مصانع خفيفة |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |            |  |                          |  | - ورش صناعية خفيفة                                                                                                         |  | - ساحة نقلیات |  |
| بيانات الموقع:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |            |  |                          |  | الاستخدام التجاري بما لا يزيد عن (١٠ ٪) من مساحة البناء بالموقع، وأي نشاط يتوافق مع التقرير العاشر ومنطقة الصناعات الخفيفة |  |               |  |
| أرقام القطع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | (٧ الي ١٠) |  | رقم المخطط               |  | ش د ٨٥٣                                                                                                                    |  |               |  |
| اسم البلدية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | غرب الدمام |  | اسم الحي                 |  | الخدمات المساندة                                                                                                           |  |               |  |
| مساحة الموقع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |            |  |                          |  | (١٢٠٠٠) (اثنا عشر ألف متر مربع)                                                                                            |  |               |  |
| نوع الموقع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |            |  |                          |  | أرض قضاء                                                                                                                   |  |               |  |
| نسبة البناء                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |            |  |                          |  | حسب الاشتراطات البلدية لمنطقة الصناعات الخفيفة (ص-٢) وبما لا يتجاوز (٦٠ ٪)                                                 |  |               |  |
| اشتراطات البناء                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |            |  |                          |  | طابق واحد (خرساني ثابت) ويسمح بإضافة ميزانين بنسبة (١٠ ٪) من مساحة الدور يستخدم كمكتب للإدارة                              |  |               |  |
| حدود الموقع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | شمالاً     |  | شارع عرض ٢٥ م بطول ١٢٠ م |  | شرقاً                                                                                                                      |  |               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | جنوباً     |  | شارع عرض ٢٥ م بطول ١٢٠ م |  | غرباً                                                                                                                      |  |               |  |
| احداثي الموقع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | ٧          |  | ٢٦,٣١٤٣٢٢                |  | X                                                                                                                          |  |               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |            |  |                          |  | ٤٩,٩٦٣٤٢٥                                                                                                                  |  |               |  |
| المخطط العام للموقع (كروكي الموقع) مرفق بالبند رقم (٢/١٠)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |            |  |                          |  |                                       |  |               |  |
| <a href="https://maps.app.goo.gl/ujW9LZWx2QHEsiY98">https://maps.app.goo.gl/ujW9LZWx2QHEsiY98</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |            |  |                          |  |                                                                                                                            |  |               |  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>على المستثمر التعرف على الموقع والحصول على كافة المعلومات والبيانات ومدى إمكانيات توصيل الخدمات والتي قد تؤثر على الجدوى الاستثمارية للمشروع قبل تقديم عطاءه للمنافسة.</li><li>على مقدم العطاء أن يعاين الموقع معاينة تامة نافية للجهالة وأن يقبله كما هو على حالته وأن يدرس كافة الجوانب الخاصة بالشروط المكانية واشتراطات كود البناء السعودي والاشتراطات الخاصة بالمشروع.</li><li>يلتزم المستثمر بتوزيع الموقع العام والأنشطة، كما يجب التقيد بالحد الأدنى للمساحة الخاصة بكل نشاط حسب الأنظمة واللوائح الخاصة بذلك، ويجب توزيع الأنشطة وفق أعلى المعايير التخطيطية ومناسبة جميع الأنشطة وملامتها مع بعضها البعض.</li><li>لا يؤثر وجود اشغالات على الموقع من عدمه في البدء في تنفيذ المشروع ويجب على المستثمر معالجة تلك الاشغالات قبل البدء بتنفيذ المشروع وعلى حسابه الخاص والأمانة غير ملزمة بذلك.</li><li>المساحة المذكورة أعلاه تقريبية تخضع للعجز أو الزيادة حسب استلام الموقع على الطبيعة.</li><li>لا يؤثر وجود محول كهرباء بالموقع من عدمه على مساحة الأرض، ويجب على المستثمر اتخاذ إجراءات احترازية لضمان سلامة المحول الكهربائي.</li></ul> |  |            |  |                          |  |                                                                                                                            |  |               |  |







## ٨/٢ الخصائص

- ١/٨/٢ يجب أن يقدم مع الطلب، المصان التمهني ملحقاً لا تقل عن (١٢٥) من قيمة المصا، السنوي، ويقدم به لتفصيل طلبات المصان من بناء متعدد ادري الهند المعماري السعودي، وأن يظفون لهم مطروحة، وغير قابل للإعفاء، وأن يظفون واجب الدفع عند أول طلب من الأمانة، دون الحاجة إلى إقرار أو عطف قضائي، علماً يجب أن يظفون طلبات المصان مادية لا ٧٠ أقل من (٩٠) تسعين يوماً من التاريخ المحدد، لإعداد فتح الحاريف، وفقاً للتقديم، عند الحاجة.
- ٢/٨/٢ يستبعد عطف طلبات لا يرفق به أصل طلبات المصان التمهني، أو عطفون قيمة المصان به أقل من (١٢٥) من قيمة المصا، السنوي، أو يظفون بطلبات المصان مقدماً بغير اسم المستثمر أو أن يظفون المصان ماري القبول تحت أقل من (٩٠) تسعين يوماً من التاريخ المحدد، لإعداد فتح الحاريف، وليس للمستثمر الحق في الاعتراض على الاستبعاد، ويحق لجهة طلب اعتماد المصان التمهني الذي يقل عن (٩٠) تسعين يوماً لتقديمه لأعلى سعر.

## ٩/٢ مود الإفراج عن المصان

- مود المصان لأصحاب المصان: غير القبول في البداية، انكسار بالتبعية على العرض المقسب، علماً مود المصان المصا القبول غير تسديد أجرة المصا الأولى وتوقيع المصا.

## ١٠/٢ مستندات المصا، يجب على المستثمر استيفاء ما يلي من المستندات التالية -

- ١/١٠/٢ نموذج المصا، موقع من المستثمر، أو مود مودسة لذلك، مع إثبات تاريخ التوقيع.
- ٢/١٠/٢ تقييد أو تفصيل ما يلي موداً موداً، وذلك إذا قام بالتوقيع على المصا، ومرفقاته كملفات غير مستثمر.
- ٣/١٠/٢ تقييد أو تفصيل ما يلي موداً موداً، وذلك إذا قام بالتوقيع على المصا، ومرفقاته كملفات غير مستثمر.
- ٤/١٠/٢ صورة مارية القبول من السجل التجاري.
- ٥/١٠/٢ صورة من التام المصان التمهني.
- ٦/١٠/٢ طلبات المصان من بناء متعدد ادري الهند المعماري السعودي (طبقاً للشروط الواردة في الهند).
- ٧/١٠/٢ صورة شهادة من هيئة الزعافات والتبعية والمصان مارية القبول.
- ٨/١٠/٢ سجل تجاري مع إرفاق الأمانة التجارية السعودية إلى السجل.

## ١١/٢ ملاحظات

١٢/٦/٢٠٢٢ صورة من شهادة التسجيل في الفرقة الشريعة سرياً الموصول

١١/٦/٢٠٢٢ صورة من الشهادة الصادرة عن الجامعة الاجتماعية بطلب فيها أن الشهادة الجامعية

المقدمة مسجلة في الوحدة العامة للتعليم الجامعي وأنه قد تم بموجب التراخيص توليها أو إكمال ما يشهد أنها لا تشيخ لأستخدام هذا النظام.

١١/٦/٢٠٢٢ نسخة من شهادة الالتزام بالتسوية

١١/٦/٢٠٢٢ مخراسة الترخيص والتم استيفاء المستحقات المتعلقة من الترخيص بالتعليم الالتزام بالتسوية

التحقق مما يرد بها - ويتأكد صورة من إيصال طراء مخراسة الترخيص والمواصلة

١١/٦/٢٠٢٢ الرقم الضريبي للشخص

## ١١/٦/٢٠٢٢ سيرة المعلومات

جميع المعلومات والمستندات المقدمة من المستثمرين عن طريق الشخص الاعتبارية لتتمتع بظلال

السيرة ، ولا يعتبر لأي طرف أو جهة الاطلاع عليها سوى في يوم وموعد فتح الشريعة وذلك من قبل

التحليل لهم لملامح لدى البلدية





## 5. ما بحق للأمانة والمستثمر قبل إنشاء فتح الظاري

### 1/5 إنشاء المؤسسة وتسجيل الشركة وإجراءات

يجب للأمانة إنشاء المؤسسة قبل فتح الظاري بعد أخذ موافقة صاحب المصلحة (إذا اقتضت المصلحة العامة بذلك). ويجب لها الاشتراك مع المصالح أو التعديل لشؤون أي بلد من بلاد مملكة الشركة والمؤسسات وممتلكاتها بموجب مخطط أو إخطار إلى جميع المصالحات أو المؤسسات التي تقدمت بها، مملكة الشركة والمؤسسات. وبالتالي فتح الظاري. على أن العلم أي إحصاء أو عداد أو تعديل تم إخطار المصالحات أو المؤسسات به جزء لا يتجزأ من هذه المصالحات والمؤسسات. يتم ما لم يمتنع المصالحون. ولا يجب لهم الاعتراض على ذلك.

### 2/5 تأجيل موعد فتح الظاري

يجب للأمانة تأجيل تاريخ موعد فتح الظاري إذا ما دعت الضرورة إلى ذلك. وإذا قبل ذلك فإن الأمانة ستأجل جميع ممتلكات المصالحات بالتأجيل ممتلكاتها ولها العمل في تأجيل فتح الظاري في الحالات المتفرقة والتجديد عند السجل والمخطط أو ما المصلحة والقرآن وغيرها.

### 3/5 سحب المخطط

لا يجب السحب المخطط سحب مخطط بعد تقديمه قبل الترخيص المخطط لفتح الظاري.

### 4/5 تعديل المخطط

لا يجوز السحب المخطط إجراء أي تعديل في ممتلكات بعد تقديمه. وإن يكتفي إلى أي دعاء من صاحب المخطط بوجود خطأ في ممتلكات بعد تقديمه.

### 5/5 حضور جلسة فتح الظاري

يجب للمستثمر أو مندوبه حضور جلسة فتح الظاري في الوقت المحدد لذلك. ويجب أن يكون المندوب القوي المندوب جلسة فتح الظاري سعودي الجنسية، مصححاً بممتلكات شرعية أو توفيق من مدير الشرطة أو المؤسسة المصحة من القواعد التجارية ولا يجب الاعتراض من لم يحضر الجلسة على الإجراءات التي تقوم بها اللجنة وفقاً للمخطط.





## ٢. الاشتراطات العامة

### ١/٢ توصيل الخدمات للمتلقي

يأولي المستثمر توصيل الخدمات المطلوبة، سواء كانت خدمات صحية، غذائية، وغيرها، المتعلقين على مسئولياته الخاصة، ويتعامل خلالها بشكل مباشر مع الجمهور المتلقي لذلك، وفقاً لما يمكن له من إمكانيات استيعاب الخدمات، وعلى المستثمر أن يتسق مع ذلك مع الإدارة الصحية المختصة وأحد الممثلين.

### ٢/٢ التبرع بالدم للتفتيش

يقرم المستثمر أن يقدم للأمانة براسةً إسمية للتفتيش، منسوبة المراحل المختلفة لتسوية الموقع، والتفتيش الخاصة بالموقع محل التفتيش وفقاً للمخططات والتم استيفاء الخدمة من الأمانة.

### ٣/٢ الحصول على الموافقات والتراخيص من الأمانة والجهات ذات العلاقة

يقرم المستثمر بعدم القيام بتسليم المشروع قبل الحصول على الموافقات والتراخيص من الأمانة والجهات الأخرى ذات العلاقة.

### ٤/٢ تشييد الأساس - يقرم المستثمر بما يلي:

١/٤/٢١ أن يتم حيازة تشييد المشروع إلى مشارف تربة صلبة بعدة أصناف في تشييد مثل هذه المشاريع وفقاً لما يجب على المستثمر أن يقدم حيازة التربة السليمة المطلوب معتمداً ومصدقا من الجهات المختصة تشييد ضمن تاديبه للأعمال التي التزم بها، مع ضرورة إلتزام الممولين بملبهاة الترخيص عند الموعود التشييد التي قد تكون في الترخيص والالتزامات بعد استيفاءها، سواء بالتخطيط منها أو غيرها وذلك وفقاً لتراخيص مجلس الوزراء رقم (٥٩) وتاريخ ١٤/٩/١٣٧٠هـ، بتقديم حيازة طبق الأصل من الملبهاة التشييد.

٢/٤/٢١ أن يتوافق مع متطلبات استشاري هندسي وأن يقدم هذا الترخيص كشهادة من المخطط والمهندس الكهربائي ومتطلبات التكلفة للمشروع بدون إجراء أي تعديلات عليه.

### ٥/٢ مسؤولية الإشراف على التشييد لدى المستثمر

يجب أن يتعهد المستثمر بجهة الإشراف على التشييد المطلوب أن تقع إلى متطلبات هندسي استشاري مرخص له بمزاولة المهنة ومسجل لدى الهيئة السعودية للمهندسين يعطون من واجباته:

١/٥/٢٢ الإشراف على تسليم موقع المشروع المطلوب.

٢/٥/٢٢ مراجعة ومتابعة مخططات ومواصفات المشروع قبل مباداة التشييد ووضع الملاحظات عليها وإلحاق الأمانة بأي ملاحظات يعطون بموجبها، والقرارات الخاصة بمعالجة الملاحظات.



- ٢/٥/٢٢ المادة السادسة المستندة الأصل طبقاً لمواصفات العقد أو أصول المصادق  
٢/٥/٢٢ توجيه القبول وإصداره المرفوع الترخيص، والتي تساهم على إتمام العمل على الوجه  
الأنسب.  
٢/٥/٢٢ التدقيق والاعتماد المتطلبات وعينات الأداء التي يقدمها القبول وتقديم الترخيص طبقاً  
٢/٥/٢٢ لرأس المتطلبات التي قد تظهر أثناء التنفيذ. وإعداد الترخيصات الخاصة  
٢/٥/٢٢ إجراء التغييرات والتعديلات غير الجوهرية في المشروع، والتي من شأنها تلافي المشكلات  
والتنسيق بين عناصر المشروع المتعلق. بحيث لا تتسبب في أي زيادة في تكلفة المشروع أو  
تأخير على العميل، وإن يتم أخذ موافقة العميل عليها مسبقاً. وعند حدوث زيادة ضرورية، أو  
تتسبب في التأخير، يتم أخذ موافقة العميل على الزيادة. ويضمن العميل على القبول

## ٦/٢ حق العميل في الإفراج عن الترخيص

- ١/٦/٢٢ للأمانة الحق المتبادل في الإفراج عن الترخيص بموجب مصادق القبول من التزام المستثمر  
والتنفيذ طبقاً لالتزاماته والموافقة الواردة بتكرار الترخيص والتواضع والمتطلبات  
المتعلقة من الأمانة.  
٢/٦/٢٢ يلتزم المستثمر بتطبيق متطلبات الأمانة فيما يتعلق بالموافقة والإفراج، وتقديم  
مصادق الترخيص والموافقة والمتطلبات الخاصة.  
٢/٦/٢٢ لا يجوز للمستثمر إجراء أية إجراءات أو تعديلات جديدة في التصديق إلا بعد موافقة الأمانة،  
وبما حاله تم أخذ موافقة العميل على المستثمر أن يقدم للأمانة متطلباته الخاصة من الترخيص الترخيص  
من أجل الحصول على الموافقة النهائية والترخيص الكامل.  
٢/٦/٢٢ يلتزم المستثمر بعد الانتهاء من أعمال البناء المعمول بها الأمانة، الترخيص النهائي للأمانة  
والتواضع، وإصدار مخصص يبين أن الترخيص تم طبقاً لمتطلبات الترخيص الواردة بتكرار الترخيص  
والتواضع.  
٢/٦/٢٢ يتكون للأمانة الحق المتبادل في الترخيص على الموقع في أي وقت خلال مدة العقد. وذلك بهدف  
مناقشة الأمانة التي يمارسها المستثمر للتأكد من مدى التزامه بتطبيق شروط العقد والتزامه  
بالتواضع والتعهد والتواضع. كلما يلتزم المستثمر بالتواضع للتأكد من الأمانة أو  
الجهود المتكافئة الأخرى والتأكد من الترخيص على التواضع، كلما يحق للأمانة الترخيص  
يعمل لتأمين على المشروع بما فيه من مشكلات تكتف وتضمنها لتطبيق الأمانة أو الترخيص  
لحفظ به لدى إحدى أهم عقبات التأمين الوطنية الخاصة من قبل وزارة المالية.



٧١٧ ظهور القرآن في الكتب الهندية

بعد الانتهاء من تنفيذ جميع الأعمال وقبل السماح بالانطلاق ببدء عمل من القاول والاسطوري القواعد على التنفيذ تقريرا إلى الأمانة ومطابقا، يحضر من طرفي المصالح، ويرصدان فيه مسؤولياتهما عن تنفيذ العمل ومطابقتهما للبرامج.

A.17 **استخدام التوقيع الإلكتروني**

لا يجوز للمستثمر استخدام الملحق التقني المستثمر فيه النشاط الذي خصص من أجله في الملحق التام. وفي حالة وفاة المستثمر تغير النشاط بسبب تغير أوضاع السوق. ويتوافق ذلك مع المصلحة العامة وبمصلحة التخطيط. فهذا التغيير فيما الاستثمار من قبل أحد الاستثمار. وفي حال قبول المستثمر لقيمة الاستثمار الجديدة يتم أخذ موافقة الزبون قبل التخلي التام وبالمساح بغير النشاط على أن تكون موافقة مع نمو الاستثمار النشاط الصادر بالتصديق الزاوي رقم (17-1-1998) وتاريخ 19/11/2011م.

٩/٢٠ تطعيم من الفيروسات القهقرية من الملوك

لا يحق للمستثمر تاجير المبلغ أو جزء منه، إلا التنازل عن المبلغ المقرر لا بعد الحصول على موافقة فعلية من الأملاك، والتي يحق لها التوافقة أو الترفض بناء على تقديرها لتوافقه على أن تطبق على التنازل كل نفس شرطاً للمستثمر الأصلي. ويستحق المستثمر في حال وفائه بأن يقيد بالتأجير على الغير الإدارة والتعامل بحدود من أنشطة المشروع أن يقوم بإبرام عقد إيجار مع ممتلك مستأجر من المالك على مدى. وعليه تزويد الأملاك بمسئلة من قائد البلدية، على أن يحق للمستثمر الأصلي هو التسيير أمام الأملاك عن مخالطة مسؤول المدة. وفي جميع الأحوال ينبغي جميع العقود أن تبدأ من قبل المستثمر مع المستأجرين من المالكين بالتأجير المدة لا مطلقاً من المستثمر مع الأملاك.

1-2) موت مبداء الأمر المتعدي:

تسند الجزء السد الأولي عند توقيع العقد. أما إيجار السنود الثالث، فيتم سدادها بـ ١٠ مليارات دينار. وبعد اقصى عشرة ايام من بداية السنة الإيجارية يتم سداد جزء السنود الثاني بـ ١٠ مليارات دينار. وفي ما يخص نه القاد السياسية والاقتصاد الكفيل الرابع من الثلاثة المتفوية النظام إيرادات الدولة العامة بالقرن الواروي رقم (١٩٧١) وقام (١٩٧١/١٩٧٢) هـ. والقسماء الساء الثالث عشر وما بعدها بنظام إيرادات القديلة الصغار بالقرن الحرام. سدادها بـ ١٠ مليارات دينار.

٢٤- يتم استثمار موزانة الأجرة السنوية بنسبة (١٢) من الإصدار السنوي مطلق (١٢) مليون دينار  
ويعتبر من المدة آخر أمور استوائية استقطاب هذه الزيادة



## 15/8 ضريبة القيمة المضافة، يقيم المستثمر بما يلي

مداد قيمة ضريبة القيمة المضافة ويتم تحديد نسبة الضريبة حسب الأنظمة والتشريعات المعمول بها في هذا الشأن وتقرر الجوهرة المنقولة في المملكة العربية السعودية. على أن يكون مدادها في وقت مداد الإيجار السنوي، وفي حال التأخير بامتناعه يتم التأجيل لغير (جمادات التأخير في مداد الإيجار السنوي حسب موعد العقد طبقاً من الأجرة السنوية المنقولة بامتناع المستثمر لا تشمل ضريبة القيمة المضافة).

## 16/8 إتمام العقد للمضيفة العامة

يحق للمضيفة العامة أو المستفيد منها (أو فرع العقد) وفي هذه الحالة يجوز للمستثمر حسب الأنظمة والقوانين التي قد تكون مستعجلة التوقيع. وفي حالة طرأ هذه التسمية في حق المستثمر دون تنفيذ المشروع على أساس إتمام ما يقدره المستثمر والتأجيل الإجراء التوقيعية لإتمام التنفيذ وفي هذه الحالة يتم لتوقيع المستثمر إذا كان مستعجل التوقيع بعد استكمال مداد مستندات العقد. وإتمام القيمة الإدارية للشركة من تاريخ إتمام العقد إلى تاريخ انتهاء العقد.

## 17/8 متطلبات الأمن والسلامة، يقيم المستثمر بما يلي

- 1/17/17 التأجيل بطلب الإجراء التوقيعية (أو التوقيع) مع وقوع الضرر أو حوادث تصيب الأشخاص، أو الأعمال، أو الممتلكات العامة والخاصة.
- 2/17/17 عدم شغل الطرق، أو إعاقة الحركة المرورية، بتأخير متطلبات الحماية والسلامة التي تضعها لمرور المركبات أو التوقيعية العامة أو الخاصة.
- 3/17/17 يكون المستثمر مستوعباً مستوعباً عن حركات حوادث الهلاك، وإصابات العمل التي قد تحدث في من العمل والتوقيعية التوقيعية العامة، أو التوقيعية العامة، نتيجة عدم التزامه بمتطلبات السلامة أثناء العمل، ويتحمل وحده حركات التوقيعية العامة والممتلكات، أو أي حركات أخرى، وليس التزامات أخرى مستوعباً عن ذلك.
- 4/17/17 وضع لافتات إرشادية توضح طرق مستعجلة المرور.
- 5/17/17 وضع لافتات إرشادية توضح متطلبات إتمام العمل مع التوقيعية.
- 6/17/17 توفير متطلبات التحريم بالعدد بالتصميم التوقيعية حسب تعليمات الدفاع المدني، على أن تكون لافتات توضح تاريخ الصلاحية ومواحيه إجراء الإحصائيات السنوية طبقاً، وموافقاً لمواحيه الخروج والتوقيع.





١٦- مشروع إنشاء القبة التحوط الجديدة والصرفية في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.

١٧- مشروع إنشاء القبة التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.

١٨- المشروع إنشاء القبة التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.

١٩- مشروع إنشاء القبة التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.

٢٠- مشروع إنشاء القبة التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.

٢١- مشروع إنشاء القبة التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ. والمخطط بتقسيم وتحويل التحوط في حمار بالقمر التحوط رقم (١٣٨٨/٢٠٢٠) وتاريخ

١٦/٠٤/٢٠٢١هـ.



2014-2015

WISCONSIN, U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

716 *Journal of Management Inquiry* 19(6)

**معدات الحفار:** تسمح آلة منطاد الساعات الطيف (12) بالاستفلاية التالية واستبدالها

- ☐ مستودعات التوزيع والتوزيع  
☐ بريلي مستعدة  
☐ مستودعات خفيفة  
☐ مستودعات ثقيلة

1. A. الأثر والحدود المتعاقبة والأصل المتعاقب: يدب على المستثمر الالتزام بما يلي:

- |         |                                                                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/1/1.1 | الأثر: أسس البناء المتكامل المتوقع من الأثرات الخاصة القديمة تتطلب المساعدة الطويلة (أثر 19) |
| 1/1/1.2 | ويعد أن يتجاوز 10% من إجمالي المساحة -والأثر 20- الأصلي حسب الأثرات الخاصة بالمساحة          |
| 1/1/1.3 | يُسمح بالمساحة موزعة على أربع قصور الأرضي بنسبة 10: 10 من مساحة الدور الأرضي يُستقيم         |
|         | مقتضىات الإدارة فقط.                                                                         |
| 1/1/1.4 | الأثر: المساحة المتحصلة لتقليل بزيادة من 50% وحسب متطلبات نقل استخدام                        |
| 1/1/1.5 | لأرض موقوفة، سواء أكانت 10% من المساحة الإجمالية القابلة بعد أدنى موقوف.                     |



1-12/أ ضرورة تزايد مصادره تنفسية بين مختلف المواد المتفرقة لتسهيل حركة الملقين والتأكد التعميل بأمان  
11/2/أ مراعاة التأكد من سلامة المرافق والمركبات من أي مخاطر

## ٦/أ الاختصاصات التخصصية والبنية الخاصة بإجراء السيارات، وتتم المستثمر بما يلي

1/٦/أ القدرة الاستيعابية: أن يتكون التصميم مناسب، بحيث يستوعب العدد المطلوب من السيارات مع  
مراعاة المساحات اللازمة للممرات ومواقف السيارات  
2/٦/أ تنظيم المواقف: بموجب الإجراء يجب أن يتم تنظيم التصميم مناسب للمواقف، بحيث تكون واضحة  
وسهلة الاستخدام، مع وضع علامات وإشارات مرورية منظمة لزم الأمر.  
3/٦/أ التهيئة والإنشاء: يجب أن يتم تأمين التهيئة الجيدة والكميات المتكافئة في المواقف وأماكن مواقف  
الإجراء لضمان سلامة المستخدمين  
4/٦/أ إجراءات السلامة: يجب توفير وسائل السلامة مثل مخرج الطوارئ وإضاءة الطوارئ،  
وتأمينات المواقف

## ٧/أ الاختصاصات التشغيلية لإجراء السيارات، وتتم المستثمر بما يلي

1/٧/أ نظام الحجز والدفع: يجب توفير نظام حجز والدفع (إلكتروني أو مادي) لتسهيل عملية الحجز ودفع  
السيارات  
2/٧/أ الصيانة والتفتيش: المثلث على التفتيش العام وصيانة التجهيزات بشكل دوري  
3/٧/أ خدمة العملاء: توفير خدمة عملاء، بحيث تتفاعل مع الاستفسارات والشكايات

## ٨/أ الاختصاصات التشغيلية والصيانة، وتتم المستثمر بما يلي

1/٨/أ التعامل مع الحوادث: يتم التأكد من سلامة الممتلكات الشخصية في نطاق التفتيش والصيانة لتقديم دعم الصيانة  
الدورية للأجهزة، والصيانة، والتفتيش، ... إلخ لمجموعة بالمرور مثل التفتيش بمرور  
التفتيش، بأجهزة التفتيش ومختلفة الممرات والممرات التي يتم صيانتها المتطورة، ... إلخ  
2/٨/أ أن يقدم لأمانة التفتيش دوريًا **إبلاغ حالة المرور** من مختلف تناسلي تعتمد على الأمانة ويمكن  
لدى الهيئة التنفيذية التفتيش من أعمال الصيانة التي تمت  
3/٨/أ في حالة تفتيش مواد أولية بالمرور يجب مراعاة التفتيش التفتيش في التفتيش حسب التعليمات  
المرفقة الصيانة

4/٨/أ تأمين عدد من الأفراد المدربين متخصصات على مواجهة حالات الطوارئ، وإبلاغهم القريب  
استخدام أجهزة ومعدات، إضاءة الطوارئ وإخطار الأفراد من المواقف في حالات الطوارئ، وإبلاغ  
مع الجهات المختصة، مع توفير أنظمة السلامة وإخطار الطوارئ حسب التعليمات المتوفرة  
5/٨/أ التأخير من تأخير العمل بالمرور من المواقف المخصصة من قبل الجهات المختصة





- ١٠/أ/٤ لتطبيق الأنظمة وتقديم الخدمات والتدريب للأفراد، صاحب العمل لتعيينه لشخص.
- ١١/أ/٤ سويلاً جميع العلاقات الإنسانية ومصطلح الآلة ولجميع الكائنات فيها وسويلاً العلاقات الشخصية.
- ١٢/أ/٤ تطبيقه الشروع من الآلة والتأليف بصفاً ذاتها.
- ١٣/أ/٤ هذا التطبيق الموجود بأرضية التوقع دورياً وبصفاً خاصاً منقطة العلاقات.
- ١٤/أ/٤ إذا، سويلاً والتأليف الشخصية على الأنظمة والتأليفاتها وفقاً لتأليفها وتأييدها الشخصية الشخصية.
- ١٥/أ/٤ أفضل التأييدها الخاصة بالتأليف والتأليف بعد التأليفها من قبل الجهة المعروفة.
- ١٦/أ/٤ اعتباراً وسويلاً التأييدها الشخصية على مداخل ومخارج التوقع.
- ١٧/أ/٤ سويلاً هوامش التأييدها والتأليف الشخصية للتأليف الشخصية في التوقع.
- ١٨/أ/٤ التأليف والتأليف الخاصة بالتأليف والتأليف الشخصية الشخصية والتأليف الشخصية.
- ١٩/أ/٤ جميع التأليفها في التأليف الخاصة بالتأليف والتأليف الشخصية الشخصية والتأليف الشخصية.
- ٢٠/أ/٤ على تأليفها التأليف الشخصية.
- ٢١/أ/٤ عدم نقل التأليف الشخصية والتأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢٢/أ/٤ إجراء سويلاً التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢٣/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢٤/أ/٤ يجب على التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢٥/أ/٤ من التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢٦/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.

## ٩/٤ التأليف الشخصية والتأليف الشخصية

- ١/أ/٤ جميع ما ورد بنظام التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٢/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٣/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٤/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٥/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٦/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٧/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٨/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ٩/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.
- ١٠/أ/٤ التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية التأليف الشخصية.



## 1.3. متطلبات الأخصاص ذوي الإعاقة

- 1/11/6 يراعى في تصميم المشروع متطلبات الأخصاص ذوي الإعاقة وفقاً لما تنص عليه الاشتراطات الخاصة بالخدمات المقدمة للمعاقدين بالاعتماد على متطلبات ذوي الإعاقة الصادرة من وزارة الشؤون البلدية والتربية والتعليم رقم 1440/4/116 وتاريخ 1440/4/31هـ وفقاً لنموذج من تصميم وقراردات وقراردات المستثمر بتطبيق متطلبات الأخصاص ذوي الإعاقة بهدف تيسير وتسهيل متطلباتهم وإتاحة الوصول والأمان والاطمئنان الخاصة بالخدمات المقدمة طبقاً لمتطلبات الفصل (10-4) والجدول (11) من مخطط البناء السعودي العام (SSE-22)، وبموجب الدليل الإرشادي للوصول للمعاقدين - مخطط البناء لمبنى الخدمات الإعاقة.

## 1.4. متطلبات الاستدامة وحماية البيئة - التزام المستثمر بما يلي:

- 1/11/6 تطبيق متطلبات الاستدامة البيئية استخدام الطاقة بالبناء، وإعادة استخدام المياه المعالجة واستخدام المواد والمعدات الخاصة بالبيئة الصديقة للبيئة في جميع مراحل المشروع إنشاء، من مرحلة التصميم ثم التنفيذ، وحفظ تلك التقنيات، وإجراء تطبيق متطلبات الفصل الثالث عشر الخاصة بالاعتمادات المستدامة البيئية الطاقة المياه، بالاعتماد على متطلبات البناء السعودي العام (SSE-22).

- 1/11/6 الالتزام بحمل سمعة البيئة عند التخطيط والبناء، وحفظ تلك المعايير المعتمدة الصادرة عن تطوير المدن العمرية طبقاً لمتطلبات الخاصة بالاعتمادات العامة (البناء) في المخطط السعودي العام (SSE-22)، والفصل (10-4) من مخطط البناء السعودي العام (SSE-22).

## 1.5. الترخيص التشغيلية

- الالتزام بجميع ما ورد بالاشتراطات التشغيلية التجارية العامة الصادرة بتطبيق مبادئ الشؤون البلدية والتربية والتعليم رقم 1440/4/116 وتاريخ 1440/4/31هـ، وما يستند عليها من تعليمات مستندية.

## 1.6. نظام الصرف

- يقر المستثمر بتطبيق الشروط الجزائية رقم (SSE-22/4/116) من 1440/4/31هـ، والالتزام بنظام الصرف السعودي بالاعتمادات الخاصة، على أن تستند إليهم الجهات المختصة.

## 1.7. الدراسة التشغيلية للتأثيرات البيئية

- يقر المستثمر بإجراء دراسة التأثيرات البيئية الخاصة من إنشاء المشروع في حال طلب الاشتراطات البيئية من خلال أحد المخططات الاستشارية الهندسية المختصة التي يوافق عليها ويستند إليها، الجهة المختصة.



## دعوتهم إلى المشاركة

12/8

على المستثمر تأمين سلامة الاستثمارات الأجنبية بجميع الأقسام التي لها علاقة بالمشروعات الاستثمارية. الصادرة من الأمانة العامة للجنة الاقتصادية للبحر الأبيض المتوسط والشرق الأوسط، والتي يتم تحديثها بشكل دوري. الاستثمارات الأجنبية التي لها علاقة بالمشروعات.

## الاستثمار في الأمن والسلامة، يتم الاستثمار بها في

16/8

1/17/8: تشمل منطقة الإحصاءات والأمن والسلامة التي لها علاقة بالمشروعات الاستثمارية. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

2/17/8: منع الاستثمار في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

3/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

4/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

5/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

6/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

7/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

8/17/8: تطوير الاستثمارات في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

## الاستثمار في الأمن والسلامة

17/8

في حالة حدوث أي مشكلات مع الاستثمارات، يجب على المستثمر تأمين سلامة الاستثمارات. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

الاستثمار في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.

الاستثمار في الأمن والسلامة. الاستثمارات في الأمن والسلامة.







٧/٤/٩ ان يتفكر البناء من عناصر إنشائية متكررة كالحريق مثل الخزانات المسلحة مع إسهاليتها مستخدم  
عناصر من مواد أخرى لها نفس الخواص الميكانيكية.

٧/٤/٩ الالتزام بتطبيق متطلبات نظام البناء السعودي مجموعها الأخطاء (300-30-30)   
فوقها ينقص جميع أعمال التصميم والمواد جميع أعمال التربة والأساسات بالإضافة لإنشائية   
وإزالة التقارير الخاصة.

٤/٤/٩ يجمع أسلحة من مواد الاستمساك أو أي مواد يدخل في تركيبها   
مراعى في التصميمات الإنشائية أن تأخذ في الاعتبار تأثير الطفرات الضخمة مثل انهيار  
التربة والتملأ بالزيت والسيول وغيرها.

٦/٤/٩ تطبيق اشتراطات متطلبات التصميم الزلزالي المبني طبقاً لتدليل الإنشائي لمصنف الأحمال   
الوزنية في التصميم الإنشائي وكذلك يتم حساب السور المقعفي وزير الشؤون البلدية   
والشريف رقم (1393) وتاريخ ٩/٦/١٤٢٩هـ يتطلبه أن يكون البناء السعودي الاشتراطات   
الإنشائية أنه درس (300, 300).

٧/٤/٩ تدور على التطلعات الإنشائية وفقاً لما وراء التهميش التسميم من ملاحظات عامة لتصل   
مستويات المتطلبات المطلوبة والبناء، بطرق الخلط والمواد والتطبيقات، وهذا يقد   
البناء، بطرقها لتوزيع ربط حديد التسليح في العناصر الإنشائية المختلفة.

٨/٤/٩ الترميم وإعادة إنشائية متطلبات المشروع مع المتطلبات والتفاصيل بالإضافة   
عند استخدام نظام إنشائي من ألياف البولي إيثيلين يتم نسخها وفقاً من المتطلبات   
والمتطلبات اعتماداً من الترميم المتخصص لهذا النظام وفقاً للتفاصيل والتعليقات الخاصة   
لبناءها من التفاعل والخطر الحريق.

١٠/٤/٩ عزل الخزانات المخصصة المياه العذبة أو الجوفية مقابل متطلبات التطبيق بالترتيب في خزانات   
الأسطح ومتطلبات البناء الخزائنية من إزاحة المياه والطابق وما عليها معالج مثل ملبس.

١١/٤/٩ لا يجب استخدام الأحماد لتقييم التطبيقات والأسطح في جميع الخزانات المخصصة بالمياه إلا   
بعد إجراء الاختبارات الخاصة لمصنوعات البوليمر التربة، والتأكد من أن الأسطح لتقييم   
لتطبيقات مناسب، أو استخدام أسطح بوليمر في عادي مع إسهاليتها.

١٢/٤/٩ في حالة إدخال أية تعديلات مستمراً على المشروع فقد يتم التقييم أو إعادة إنشائية ومعملاً في البناء   
المتطلبات، يتم إعادة أو إعادة متطلبات هندسي استشاري، إنشائي على هامش التقييم   
تتعلق بنوع الاشتراطات الإنشائية، على أن العمل من الأمانة العامة بالأمثلة.



- ١٧/٤/٩ يجب استخدام مواد جيدة النوعية الصغرى لجلب الشروع والتابع لإرشادات مكتوبة المعزلة الصغرى الصادرة عن وزارة البترول والإسكان
- ١٨/٤/٩ أن يظهر البند من عناصر إحصائية مقلدة التعريف، ويصح استخدام مادة الاستبيان **Abstract** أي أي مادة يدخل في تركيبها
- ١٩/٤/٩ عزل المواد المستخدمة في إنشاء المشروع للفرصة لقياس العائدية أو الجوهية معازل عالي مناسب
- ٢٠/٤/٩ لا يجب استخدام الآلات لتقديم التطبيقات والأصناف في جميع التطبيقات الحديثة بالقرن ٧٠ بعد إتمام الاختبارات اللازمة لعدم ضلوعه بظهوره الشدة. والتأكد من أن الأسس لتقديم التطبيقات مناسبة، أي استخدام أسس من تلك التي على مع (معايير)

## ٢/٩ تطبيقات الكمبيوتر بما في

- ١/٢/٩ تطبيق حقل التطبيقات التطبيقية كأسر والسلامة البرية في عقود البند العام (٢٠٠-٢٠٠) بما يشمل البند رقم (٢٠٠) الخاص بنظام تطبيق وتدار العريق، والبند رقم (١٠٠) الخاص بأعداد مصادر البرية، والتطبيقات (٢٠١٢) الخاصة بأعداد علاقات البرية، والتطبيقات (٢٠١٢) الخاصة بأعداد الاستعدادات
- ٢/٢/٩ تطبيق متطلبات العقود التطبيقية (٢٠٠-٢٠٠) بما يشمل الفصل رقم (٢٠) الخاص بنظام الترخيص والفصل رقم (٢٠) الخاص بنظام الترخيص من الصواعق، والفصل رقم (٢٠) الخاص بملفات التطبيقات التطبيقية لأبسط الحفظ والتخزين من الخريف، والتقسيم الرابع بملفات الجبهة والسلامة، والتقسيم الخاص الخاص بتصميم وتطبيق الأعمال والتطبيقات التطبيقية بشكل على متطلبات العمل الخاصة بالتطبيقات والأصناف
- ٣/٢/٩ الأداة في الاختبار متطلبات جدران الطاقة لتأهيل التطبيقات التطبيقية البرية في العقود السعودي لتزويد الشفافية المالية غير المتوقعة (٢٠٠-٢٠٠) بما يشمل الفصل رقم (٢٠٠-٢٠٠) الخاص بنظام الإحصاء
- ٤/٢/٩ تصميم ملفات الأعمال والأبواب التطبيقية وأنظمة الترخيص لتزويد العمل المستمر في الظروف لتأهيل الجبهة، ويجب على ملفات عقود البند السعودي رقم (٢٠٠-٢٠٠) مع الاستعداد بالتعريف رقم (٢٠٠) بالفصل الثاني عشر من عقود البند السعودي (٢٠٠-٢٠٠) بخصوص أو جسد مخرجات البرية المخطط على أن يتم توضيح ذلك في المستندات التطبيقية المقدمة
- ٥/٢/٩ أن تكون المراسلات المالية المواد والأعمال التطبيقية بملفات أحدث إصدار من قبل الهيئة
- ٦/٢/٩ الهيئة السعودية كمواسمات وتقارير الجوه (٢٠٠-٢٠٠) وأن يتم توضيح ذلك في أمم استراتيجيات الجوهية
- ٧/٢/٩ تظهر رسائل فصل التطبيقية (وتضمن ملفات الفصل بقرارات الدائرة التطبيقية والجوهية)
- ٨/٢/٩ إعدادات التطبيقات التطبيقية والمساعدات التطبيقية بالأساليب التطبيقية، بغرض تطوير الأعمال











## متطلبات التصاريح الطوارئ وتزيم المستور بها يلي

2/1/19

- إعداد خطة معتمدة للإعلان والسلامة والوقاية من الحريق.
- تدريب الموظفين على خطط الإخلاء وإجراء تدريبات السلامة والوقاية من الحريق.

## متطلبات القضا العامة من الحريق، وتزيم المستور بها يلي

4/1/19

- تصميم منشآت الحريق بحيث لا يزيد الأثر عن 120 ملم (2.4) في عمود يتكون من الطابقين من (4) طابقاً داخل ولا يزيد عن 100 ملم (4.0) في عمود يتجاوز من الطابقين 4 طابقاً. والمسافة بين قاعات الطابقين وأرضية الطابق 3 أقل 100 ملم (4.0) سم.
- سيادة منشآت الحريق بمشغل حربي.
- وحظر لتقنية فرش الحريق أو وجود جهاز على (4) طابق من الشرفات للمستودع. وفي حال وجود عمود في تخطيطه يجب أن يكون له براد في جميع طوابقه.
- أن تكون لوحة التحكم الإخلاء من الحريق مرتبطة بمحطات إدارات إدارات إدارات إدارات.
- والمستخدم والمخازن والمخارج على الهواء. وشغل إدار.
- أن تكون الغرف التي تحتوي على أدوات التحكم الثلاثة بالأسفل لتسهيل الهواء.
- والمستودع ومساحة نظام الترش وغيرها من أنظمة الإطفاء والإدارة عليه لوجود إرشادات له في طابقها.
- أن تكون أبواب الدخول مغلقة جيداً ويتم طمسها مسبقاً.

## متطلبات التخزين والتفاد العامة وتزيم المستور بها يلي

5/1/19

- أن يكون المخرج المطلوب ومخارج من نظام المواد القابلة للاحتراق.
- أن يكون التخزين المطلوب يتم بموجب مشغل مستقر.
- أن تكون المواد القابلة للاحتراق مغلقة ومحمولة بمساحة 1 متر من الجدران والأسطح والمصعد.
- الاشتغال الآخري.
- وحظر التخزين الخارجي للمواد القابلة للاحتراق ضمن مساحة 3 م من الجدران الخارجية.
- أن تكون حاويات التخزين وحريتها جميع التسهيل من مواد غير قابلة للاحتراق.
- وحظر تخزين المواد في الخارج. وبما لا يقل عن 1 متر من الجدران والمصعد.
- والمصعد.







- أو استخداماتها في تداركها وفي معالجة وحملتها بعدد من مسؤولين التحقيق وكذلك للتحقيقات التي تتطلب لرعيها
- ألا تتطرق التحقيقات الإحصائية للمواد الخطرة الطرقت أو المخروطة عن التحقيقات المحددة سواء
- تطقت سواء لمجرد غير شاك للامتناع أو سواء مشكلة غير قلها للاستعمال أو الأضرار (Table 5.001.11)
- ويعتبر وجود الملاحظات التي تعمل بالتقويم المتكامل أو التفرعي أو المتكامل باستثناء ما يلي:
- في الملاحظات البطارية لمصنعة
  - تقويم التوقيد في جوان المراقبة لا تتجاوز الربع أو 99 من التهمة لكل
  - خرائط التوقيد مقلدا بالمعظم تتبع التمدد
  - عدم تزويد أو تفرغ التوقيد بالملاحظات داخل التمس
  - في حال تفرغ الترافعات الشبكية ومقتضيات الأبحاث والتمديدات المتكاملة التي تعمل بالمتكاملة
  - يصبى من عدة الآتي
  - أن تطوّر أجهزة شحن البطاريات من نوع مختلف
  - توفير تهيئة مخصصة في مناطق شحن البطاريات
  - توفير مقلدا حريق لا تقل مقلتها عن (4-8-20-BVC) ضمن مقلدا 6 متر من مناطق
  - البطارية
  - أن يتم تزويد الترافعات الشبكية والشبكية والتمديدات المتكاملة بالتقويم المتكامل أو غير الشبكي
  - المتكامل أو التفرغ من خارج التمس أو في المقلدا العامة لمصنعة لهذا التفرغ
  - أن يتم إجراء الإصلاحات التي تستخدم التهيئة لمقلتها أو التمدد بالاستعانة أو الإصلاحات
  - في أنظمة التوقيد والتشغيل المتكاملة في مواقع مقلدا خارج التمس أو في مناطق مقلدا
  - لمصنعة لهذا التفرغ
  - في حال استخدام المقلدا الخارجية المتكاملة التي تعمل بالتفرغ ضمن التمدد العامة
  - والمقلدا المتكاملة
  - يمنع تطوّر أو استخدام أجهزة المقلدا الخارجية المتكاملة التي تعمل بالتفرغ في الأنظمة
  - التالية
  - داخل أي مكان في حال مقلدا مقلدا بالتمديدات
  - داخل التمدد أو المقلدا أو التمدد المتكاملة
  - يستثنى من ذلك ما هو مسموح به في القسم (5.20) من (NFPA)
  - أن توضع المقلدا الخارجية من التمس والمقلدا المقلدا للتفرغ مقلدا مقلدا مقلدا
  - والمقلدا وما شابهها والمقلدا في مناطق التفرغ مقلدا 7 متر عن 120 متر

- أن تزود أجهزة التفتيش الخارجية المسؤولة التي تعمل بالغاز بمفتاح يفتح ويغلق في نفس المكان الذي تم فتحه في جهاز العمل.
- أن تزود أجهزة العمل بالأجهزة أكثر من 10 ديتا من المساور المسموحة.
- أن تزود أجهزة العمل بالأسلحة المستخدمة في تشغيل هذه التفتيشات من 4 ملليمتر.

## 12/4 مؤسسات الفداء وجودة الحياة: التزام المنصر بما يلي

- 1/1/19 يجب مراعاة متطلبات مقاييس المواد والمعدات المسموح بها في بلد المنشأ، ومطابق الفداء المستعدي العام (SAS).
- 2/1/19 عدم الإصرار بالتحقيق والتوافق والبيئة المحيطة بالتحقيق، مع مراعاة الشكوك المباشرة المتضمنة في إجراءات الوثائق أو الممارسين، وإجراء التفتيش إلى أقصى حد ممكن في التفتيش، يستند جوانب النظر والتفتيش، مع ضرورة الالتزام بالهدسي على ملاحظة الأعمال.
- 3/1/19 اعتماد جميع أعمال الإشراف على التفتيش الفعلي طبقاً للممارسين والمخططات المتضمنة والتقارير المستندة إلى إشراف التفتيش، مع ملاحظة الأعمال التفتيشية الأساسية والإشراف، والعمل التفتيشية ليست الجودا من قبل مستشار استشارياً موهباً من وزارة الفداء والاستخبارات.
- 4/1/19 تطبيق أسس الملاحظة الفداء في جميع أعمال التفتيش بما يتضمن عدم حدود (ملاحظات مثل كونه السجلات، والمفاهيم، ووضع التفتيش، ومسائل المسائل مثل: الملاحظات، والأدلة الوثائقية).





٢/١٠ المخطط العام للموقع:



الجمهورية العربية السورية  
الوزارة العامة للتخطيط والتنمية الاقتصادية

## البيانات العامة للمشروع

رقم المشروع: ١٢٣٤٥٦٧٨٩

تاريخ التسجيل: ٢٠٢٣/٠٥/١٥

### البيانات العامة للمشروع

| البيانات العامة للمشروع | البيانات العامة للمشروع |
|-------------------------|-------------------------|
| اسم المشروع             | مبنى سكني               |
| الغرض من المشروع        | سكني                    |
| المساحة الكلية          | ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>     |
| المساحة المبنية         | ٢٠٠ م <sup>٢</sup>      |
| عدد الوحدات             | ١٠                      |
| تاريخ التسليم           | ٢٠٢٣/٠٩/٠١              |

### الخريطة



### البيانات الفنية

| البيانات الفنية | البيانات الفنية |
|-----------------|-----------------|
| نوع التربة      | صلابة           |
| نوع البناء      | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |

### البيانات العامة للمشروع

| البيانات العامة للمشروع | البيانات العامة للمشروع |
|-------------------------|-------------------------|
| اسم المشروع             | مبنى سكني               |
| الغرض من المشروع        | سكني                    |
| المساحة الكلية          | ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>     |
| المساحة المبنية         | ٢٠٠ م <sup>٢</sup>      |
| عدد الوحدات             | ١٠                      |
| تاريخ التسليم           | ٢٠٢٣/٠٩/٠١              |

### الخريطة



### البيانات الفنية

| البيانات الفنية | البيانات الفنية |
|-----------------|-----------------|
| نوع التربة      | صلابة           |
| نوع البناء      | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |

### البيانات العامة للمشروع

| البيانات العامة للمشروع | البيانات العامة للمشروع |
|-------------------------|-------------------------|
| اسم المشروع             | مبنى سكني               |
| الغرض من المشروع        | سكني                    |
| المساحة الكلية          | ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>     |
| المساحة المبنية         | ٢٠٠ م <sup>٢</sup>      |
| عدد الوحدات             | ١٠                      |
| تاريخ التسليم           | ٢٠٢٣/٠٩/٠١              |

### الخريطة



### البيانات الفنية

| البيانات الفنية | البيانات الفنية |
|-----------------|-----------------|
| نوع التربة      | صلابة           |
| نوع البناء      | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |
| نوع التأسيس     | خرق             |

٢١٧ - معتمد السليم الزبالي

[illegible]

| الاستعداد | مستوى التفويض | مستوى المشاركة | مستوى التفاعل | مستوى القيادة |
|-----------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| قيادة     |               |                |               |               |
| مشاركة    |               |                |               |               |
| مشاركة    |               |                |               |               |
| قيادة     |               |                |               |               |

مسائله و جوابات

1178

1

| عملیات الکترونیک |               |
|------------------|---------------|
| نام دانشجو:      | نام خانوادگی: |
| شماره دانشجویی:  | تاریخ:        |
| موضوع:           | مدرس:         |



## ١.١.٠ قرار من المستشار

### قرار المستشار بما يلي:

١- اطلع على طرحة الترخيص والترخيص وموافقتها وأنه متكرر بما جاء بها.

٢- اطلع على جميع الشكاوى المقدمة للعميل بما في ذلك التعليل بموضوع التماسه وعلى وجه خاص:

• لاتحاد التصرف بالخدمات التعليمية الصادرة بموجب الأمر السامي رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. بتعليماتها التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م.

• لاتحاد الترخيص والموافقة التعليمية الصادرة بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار الوزاري رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. التعليل بموضوع التماسه لاتحاد الترخيص والموافقة التعليمية الصادرة بموجب الأمر السامي رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م.

• لاتحاد الترخيص والموافقة التعليمية الصادرة بموجب الأمر السامي رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار الوزاري رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م.

• لاتحاد الترخيص والموافقة التعليمية الصادرة بموجب الأمر السامي رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار الوزاري رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م. والقرار رقم (١٢٣-١٢٣) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٢٠م.

٣- عين التوقيع للموضوع لتأجير مساكن خاصة لطلبة الجامعة.

٤- أقره بأن جميع المعلومات الواردة في هذه الاستشارة صحيحة.

الاسم: \_\_\_\_\_  
الرقم الوظيفي: \_\_\_\_\_  
التوقيع: \_\_\_\_\_  
التاريخ: \_\_\_\_\_

